

## Договір оренди

м. Харків

№ 4394 -Н Двадцять третє листопада дві тисячі дев'ятого року

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 23148337, місцезнаходження якого: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18 (далі - Орендодавець), в особі першого заступника начальника Круглова Віталія Вікторовича, та діє на підставі Положення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 412 від 15.06.94, з одного боку, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України» - якого визнано Орендарем згідно Протоколу конкурсної комісії № 2 від 02.11.09 (далі - Орендар), що діє на підставі Статуту, що зареєстрований Національним банком України 13 вересня 2002 року за № 5, в особі керуючого філією в м. Харкові Петрової Світлани Іванівни, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 18.05.2009р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 2529, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Горького, буд. 127, з іншого боку, уклали цей Договір про наведене нижче:

### 1. Предмет договору

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування державне окреме індивідуально визначене майно – частина нежитлового приміщення вестибюлю на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу (Інв. № 10300001, Літ. А-3) (далі – Майно), загальною площею 1,0 м<sup>2</sup>, за адресою: м. Харків, пров. Короленка, 18, що перебуває на балансі ДЗ "Харківська державна наукова бібліотека ім. В.Г.Короленка" код ЄДРПОУ - 02226174 (далі – Балансоутримувач), вартість якого визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 15 травня 2009р. і становить 8 800, 00 (Вісім тисяч вісімсот ) грн.

1.2. Майно передається в оренду з метою *розміщення банкомату*.

1.3. Стан Майна на момент укладання договору (потребує/не потребує поточного або капітального чи поточного і капітального ремонту) визначається в акті приймання-передавання за узгодженим висновком Балансоутримувача та Орендаря.

### 2. Умови передачі орендованого майна Орендарю

2.1. Орендар вступає у строкове платне користування Майном у термін, указаний у Договорі, але не раніше дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передавання майна.

2.2. Передача майна здійснюється у строки і на умовах, визначених у договорі оренди.

2.3. Передача Майна в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на це Майно.

Власником майна залишається держава, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

Орендоване Майно залишається на балансі підприємства із зазначенням, що це Майно передано в оренду, та зараховується на позабалансовий рахунок Орендаря із зазначенням, що це майно є орендованим.

Вхід. № 312  
"22" 12 2009р.

2.4. Передача Майна в оренду здійснюється за вартістю, визначеною у звіті про незалежну оцінку. Звіт про незалежну оцінку затверджений розпорядженням від 30.07.09р. № 874-Р.

2.5. Обов'язок по складанню акта приймання-передавання покладається на Орендодавця.

### 3. Орендна плата

3.1. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами) (далі – Методика розрахунку), з урахуванням результату конкурсу на право оренди державного Майна і становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку (останній місяць, за який є інформація про індекс інфляції) – *жовтень 2009р. – 226,67 грн.* (згідно Додатку № 2).

Орендна плата за перший місяць оренди - *листопад 2009р.* визначається шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекси інфляції за *листопад 2009р.*

3.2. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному законодавством.

3.3. Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

3.4. У разі користування Майном протягом неповного календарного місяця (першого та/або останнього місяців оренди) добова орендна плата за дні користування визначається згідно з чинною Методикою розрахунку на основі орендної плати за відповідні місяці пропорційно дням користування.

3.5. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із Сторін у разі зміни Методики її розрахунку, істотної зміни стану об'єкта оренди з незалежних від Сторін причин та в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

3.6. Орендна плата перераховується до державного бюджету та Балансоутримувачу щомісячно, до 12 числа місяця, наступного за звітним, відповідно до вимог діючої Методики, у співвідношенні:

- безпосередньо до державного бюджету на рахунки, визначені фінансовими органами – у розмірі **50 %**;
- на рахунок, визначений Балансоутримувачем – у розмірі **50 %**.

3.7. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або не в повному обсязі, підлягає стягненню до державного бюджету та Балансоутримувачу у визначеному пунктом 3.6. співвідношенні відповідно до чинного законодавства України з урахуванням пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

3.8. У разі, якщо на дату сплати орендної плати заборгованість за нею становить загалом не менше ніж три місяці, Орендар також сплачує штраф у розмірі **7 %** від суми заборгованості.

3.9. Зайва сума орендної плати, що надійшла до державного бюджету та Балансоутримувачу, підлягає заліку в рахунок подальших платежів.

**3.10.** Зобов'язання Орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці відповідно до розрахунку базового місяця (Додаток № 2), який вноситься в рахунок плати за останні 2 місяця оренди протягом місяця з дня укладання договору оренди.

**3.11.** У разі продовження договору оренди завдаток вноситься Орендарем в порядку, визначеному п. 3.10. цього Договору.

**3.12.** У разі припинення (розірвання) Договору оренди Орендар сплачує орендну плату до дня повернення Майна за актом приймання-передавання включно. Закінчення строку дії Договору оренди не звільняє Орендаря від обов'язку сплатити заборгованість за орендною платою, якщо така виникла, у повному обсязі, ураховуючи санкції, до державного бюджету та Балансоутримувачу.

#### **4. Використання амортизаційних відрахувань і відновлення орендованого Майна**

**4.1.** Амортизаційні відрахування на основні засоби бюджетних установ не проводяться, а нараховується знос.

**4.2.** Відновлення орендованого Майна здійснюється Орендарем відповідно до пунктів 5.4, 5.7, 6.4 цього Договору.

**4.3.** Для отримання згоди Орендодавця на здійснення поліпшень Орендар подає заяву і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим Фондом державного майна України.

#### **5. Обов'язки Орендаря**

Орендар зобов'язується:

**5.1.** Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

**5.2.** Протягом 1 місяця після підписання Договору внести завдаток, передбачений цим Договором. Завдаток стягується до державного бюджету і Балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному у пункті 3.6 цього Договору. Після закінчення основного строку Договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останній місяць (останні місяці) з урахуванням внесеного Орендарем завдатку. У разі порушення Орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і Балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення Договору за згодою Сторін сума сплачених орендних платежів і завдатку перевищить передбачені Договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати (див. п. 3.9 цього Договору).

**5.3.** Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату.

**5.4.** Забезпечити збереження орендованого Майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати Майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормативного фізичного зносу, здійснювати заходи щодо протипожежної безпеки.

**5.5.** Забезпечити Орендодавцю і Балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному цим Договором.

**5.6.** У разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

**5.7.** Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого Майна. Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого Майна і не тягне за собою зобов'язання Орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

У разі, якщо Орендар подає заяву на погодження Орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого Майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень.

**5.8.** Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати орендоване Майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку на користь Балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди Майно було застрахованим.

**5.9.** Проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння на підставі наданих копій платіжних доручень.

**5.10.** У разі припинення або розірвання Договору повернути Балансоутримувачу по Акту приймання-передавання, погодженим з Орендодавцем, орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу.

**5.11.** Відшкодувати державі збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого Майна з вини Орендаря.

**5.12.** Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого Майна. Протягом місяця після підписання цього Договору укласти з Балансоутримувачем орендованого Майна договір про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання орендованого Майна у тому числі на компенсацію плати за землю або договори з відповідними комунальними службами на надання комунальних послуг Орендарю, з наданням Орендодавцю копії цих Договорів.

**5.13.** Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в орендованих приміщеннях згідно із законодавством.

**5.14.** У разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі прийняття рішення про ліквідацію письмово повідомляти про це Орендодавця у тижневий строк.

## **6. Права Орендаря**

Орендар має право:

**6.1.** Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

6.2. Категорично заборонена приватизація орендованого майна.

6.3. Категорично забороняється здавати орендоване майно у суборенду.

6.4. За згодою Орендодавця, Балансоутримувача та органу, уповноваженому управляти державним майном, проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого Майна, що зумовлює підвищення його вартості.

6.5. Самостійно розподіляти доходи, отримані в результаті використання орендованого Майна, створювати спеціальні фонди (розвитку виробництва, соціально-культурних заходів тощо).

## **7. Обов'язки Орендодавця**

Орендодавець зобов'язується:

7.1. Передати Орендарю в оренду Майно згідно з цим Договором по акту приймання-передавання майна, який підписується одночасно з цим Договором, а в разі оренди нерухомого Майна на строк не менше ніж три роки – після державної реєстрації Договору.

7.2. Не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися орендованим Майном на умовах цього Договору.

7.3. У випадку реорганізації Орендаря до припинення чинності цього Договору переукласти цей Договір на таких самих умовах з одним із правонаступників, якщо останній згоден стати Орендарем.

## **8. Права Орендодавця**

Орендодавець має право:

8.1. Контролювати наявність, стан, напрями та ефективність використання Майна, переданого в оренду за цим Договором.

8.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі погіршення стану орендованого Майна внаслідок невиконання або неналежного виконання умов цього Договору.

8.3. Здійснювати контроль за станом Майна шляхом візуального обстеження зі складанням акта обстеження.

## **9. Відповідальність і вирішення спорів за Договором**

9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.2. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця, якщо інше не передбачено цим Договором. Орендар відповідає за своїми зобов'язаннями і за зобов'язаннями, за якими він є правонаступником, виключно власним майном. Стягнення за цими зобов'язаннями не може бути звернене на орендоване державне Майно.

9.3. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

## 10. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору

10.1. Цей Договір укладено строком на *2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців*, що діє з *«23» листопада 2009р.* до *«23» жовтня 2012р.*

10.2. Умови цього Договору зберігають силу протягом усього строку цього Договору, у тому числі у випадках, коли після його укладення законодавством встановлено правила, що погіршують становище Орендаря, а в частині зобов'язань Орендаря щодо орендної плати - до виконання зобов'язань.

10.3. Зміни до умов цього Договору або його розірвання допускаються за взаємної згоди Сторін. Зміни, що пропонуються внести, розглядаються протягом одного місяця з дати їх подання до розгляду іншою Стороною.

10.4. Після закінчення терміну дії Договору подальше використання об'єкта оренди буде визначатися відповідно до чинного законодавства, за зверненням Орендаря та за умови згоди балансоутримувача.

10.5. Реорганізація Орендодавця або перехід права власності на орендоване Майно третім особам не є підставою для зміни або припинення чинності цього Договору, і він зберігає свою чинність для нового власника орендованого Майна (його правонаступників), за винятком випадку приватизації орендованого Майна Орендарем.

10.6. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- загибелі орендованого Майна;
- достроково за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду;
- банкрутства Орендаря;
- ліквідації орендаря – Юридичної особи.

10.7. У разі припинення або розірвання Договору поліпшення орендованого Майна, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого Майна не завдаючи йому шкоди, є власністю Орендаря, а невід'ємні поліпшення, зроблені Орендарем без згоди Орендодавця, компенсації не підлягають.

10.8. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого Майна, здійснених Орендарем за згодою Орендодавця компенсації не підлягає.

10.9. У разі припинення або розірвання цього Договору майно протягом трьох робочих днів повертається Орендарем Балансоутримувачу по Акту приймання-передавання, погодженим з Орендодавцем.

У разі, якщо Орендар затримав повернення Майна, він несе ризик його випадкового знищення або випадкового пошкодження.

10.10. Майно вважається поверненим Балансоутримувачу та Орендодавцю з моменту підписання Сторонами акта приймання-передавання. Обов'язок щодо складання акта приймання-передавання про повернення Майна покладається на Орендодавця.

10.11. Якщо Орендар не виконує обов'язку щодо повернення Майна Орендодавець має право вимагати від Орендаря сплати неустойки у розмірі подвійної орендної плати за час прострочення.

10.12. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

**10.13.** Цей Договір укладено в 3-х (трьох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу.

- 1 - Орендодавцю;
- 1 - Орендарю;
- 1 - Балансоутримувачу.

### 11. Платіжні та поштові реквізити сторін

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

**Орендар:** Публічне акціонерне товариство  
«Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ : 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Горького, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 3678100689 в Філії Публічного акціонерного товариства  
«Укресімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 351618.

### 12. Додатки

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною. До цього Договору додаються:

- розрахунок орендної плати;
- звіт про оцінку Майна, що передається в оренду сторонам по договору;
- акт приймання-передавання орендованого Майна;

#### ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Перший заступник начальника  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській області



**В.В. КРУГЛОВ**

МП

#### ОРЕНДАР:

*В.О.* Керуючий  
Харківською філією  
Публічного акціонерного товариства  
«Державний експортно –  
імпорتنний банк України»



**С.І. ПЕТРОВА**

МП

**АКТ**  
**Приймання - передачі орендованого майна**

м. Харків

23 листопада 2009р.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, в особі першого заступника начальника Круглова Віталія Вікторовича, що діє на підставі Положення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 412 від 15.06.94, з однієї сторони передає, а Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України» (надалі – Орендар), що діє на підставі Статуту, що зареєстрований Національним банком України 13 вересня 2002 року за № 5, в особі керуючого філією в м. Харкові Петрової Світлани Іванівни, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 18.05.2009р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 2529, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Горького, буд. 127, з другої сторони, приймає окреме індивідуально визначене майно - частина нежитлового приміщення вестибюлю на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу (Інв. № 10300001, Літ. А-3) (далі – Майно), загальною площею 1,0 м<sup>2</sup>, за адресою: м. Харків, пров. Короленка, буд. 18, яке згідно висновків Балансоутримувача № 01-425 від 12.11.09р не потребує поточного та капітального ремонту. Майно знаходиться на балансі ДЗ "Харківська державна наукова бібліотека ім. В.Г.Короленка".

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:**

Перший заступник начальника  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській області



**В.В. КРУГЛОВ**  
МП

**ОРЕНДАР:**

В.о. Керуючий  
Харківської філією  
Публічного акціонерного товариства  
«Державний експортно –  
імпорتنний банк України»



**С.І. ПЕТРОВА**  
МП  
*С.І. Петрова*

**БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:**

ДЗ "Харківська державна наукова бібліотека  
ім. В.Г.Короленка"



*В.Р. Ракітський*

МП



**ПЕРЕРАХУНОК ПЛАТИ**

за перший (базовий) місяць оренди державного нерухомого майна

ЩО ЗНАХОДИТЬСЯ НА БАЛАНСІ ДЗ "Харківська державна наукова бібліотека ім. В.Г.Короленка"

І ПЕРЕДАЄТЬСЯ В ОРЕНДУ Публічному акціонерному товариству "Державний експортно - імпортерський банк України"

до Договору оренди № 4394 -Н  
від 23.11.2009р.

з метою : розміщення банкомату

**РІЧНА ОРЕНДНА ПЛАТА (грн.): 2640,00**

№ п/п	Назва та місцезнаходження об'єкта оренди	Довідково, площа об'єкта оренди, кв. м	Вартість об'єкта за незалежною оцінкою за станом на 15.05.2009р. грн.	Застосовані		Орендна плата за перший (базовий)* місяць оренди			
				індекси інфляції	орендна ставка, %	Назва місяця, рік	орендна плата без ПДВ, грн. (**)	У тому числі Державний бюджет України (50% орендної плати)	державна установа, організація (50% орендної плати)
	Частина нежитлового приміщення вестибюло на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу (Інв. № 10300001, Літ. А-3), за адресою : м. Харків, пров. Короленка, 18.	1,00	8800,00	05.2009р.	30%	жовтень 2009р.	226,67	113,34	113,34
06.2009р.									
07.2009р.									
08.2009р.									
09.2009р.									
10.2009р.	1,009								

\*) Розраховано за базовий місяць перерахунку - жовтень 2009р. (останній місяць за який є інформація про індекс інфляції).  
Орендна плата за перший місяць розрахунку - листопад 2009р. визначається шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції за листопад 2009р.

\*\*) Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.  
\*\*\*) Сума завдатку за два місяці відповідно до розрахунку базового місяця становить 226,67 \* 2 = 453,34 грн. вноситься Орендарем безпосередньо до Державного бюджету та Балансоутримувачу на протязі 30 днів з дати підписання Договору у відповідному співвідношенні.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:**

Державний експортно-імпортерський банк України  
Фонд державного майна  
Харківська область  
Харків

В.В.КРУТЛОВ  
МП

**ОРЕНДАР:**

Державний експортно-імпортерський банк України  
Фонд державного майна  
Харківська область  
Харків

С.І.ПЕТРОВА  
МП  
А.І.Осєтрова

**Додаткова угода № 1**  
**До Договору оренди №4394-Н від 23.11.2009р.**

м. Харків

09.04

2013р.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі - Орендодавець) в особі начальника Пивоварова Павла Владиславовича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з одного боку, а Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України» ( правонаступник Відкритого акціонерного товариства «Державний експортно – імпорتنний банк України»), що діє на підставі Статуту, зареєстрованого Національним банком України від 18.09.2000р. за № 5 та змінами до статуту ВАТ «Державний експортно – імпорتنний банк України», зареєстрованих від 06.05.2009р. за №5, державну реєстрацію змін до утановчих документів проведено 08.05.2009р. за № 106811050035001397 (далі - Орендар), в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, що діє на підставі Положення про філію Відкритого акціонерного товариства «Державний експортно – імпорتنний банк України» в м. Харкові, зареєстрованого Національним банком України від 09.11.2000р. за № 5/16 зі змінами до Положення про філію публічного акціонерного товариства «Державний експортно – імпорتنний банк України» в м. Харкові, затверджені рішенням наглядової ради від 04.11.2010р. №3 та довіреності, з другої сторони, керуючись ГК України, Законом України “Про оренду державного та комунального майна” та “Методикою розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу”, затвердженою Постановою КМУ від 04.10.1995р. № 786 (зі змінами), уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1. Розділ 3 “Орендна плата”**

**п. 3.1 викласти в новій редакції з 20.09.11р.:**

«Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 №786 (зі змінами), і становить без ПДВ за перший місяць перерахунку (з урахуванням індексу інфляції за вересень 2011р.) – вересень 2011р. – 350,53 грн. (згідно додатку №1 до цієї додаткової угоди).

Різниця по сплаті орендної плати, що виникне за період з 20.09.11р. до моменту набрання чинності цієї додатковою угодою, повинна бути сплачена Орендарем протягом місяця після її підписання.»

2. Ця Додаткова угода складена у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід’ємною частиною Договору оренди № 4394–Н від 23.11.2009р.

1 - Орендарю; 1 - Орендодавцю; 1 - Балансоутримувачу.

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

**Орендар:** Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України»; Код ЄДРПОУ: 00032112;

03150, м. Київ, Голосіївський р-н, вул. Горького, 127;

Філія публічного акціонерного товариства «Державний експортно – імпорتنний банк України» в м. Харкові, код ЄДРПОУ: 19362160;

61057, м. Харків, вул. Чернишевська, 11;

Р/р 739390068021 в Філії публічного акціонерного товариства «Державний експортно – імпорتنний банк України» в м. Харкові; МФО: 351618

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

Начальник

Регіонального відділення  
Фонду державного майна  
України по Харківській області

П.В. Пивоваров

**ОРЕНДАР**

Керуючий

Філією публічного акціонерного товариства  
«Державний експортно – імпорتنний банк  
України» в м. Харкові

О.Ю. Вострецов

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

Начальник Регіонального відділення ФДМУ  
по Харківській області

**П.В.Пивоваров**

20 року

М.П.



**РОЗРАХУНОК**

плати за перший (базовий) місяць оренди державно-нерухомого майна  
плати за перший (базовий) місяць оренди державно-нерухомого майна  
Майно перебуває на балансі: ДЗ «Харківська державна наукова бібліотека ім. В.Г.Короленка»  
і передається в оренду: Публічному акціонерному товариству «Державний експортно-імпортний банк України»  
з метою: розміщення банкомату

**Річна орендна плата: 3 520,00 грн**

№ п/п	Назва та місезнаходження об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на «15» травня 2009 року, грн.	Застосовані величини		Індекс інфляції	Назва місяця, рік	Орендна плата за перший (базовий) *місяць оренди	
				Орендна ставка, %	Орендна плата без ПДВ Всього, грн.**)			До державного бюджету 50%	У тому числі, грн. Балансо-утримувач у 50%
1	Частина нежитлового приміщення вестибюло на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу (Інв. № 10300001, Літ. А-3), за адресою: м. Харків, пров. Короленка, 18	3	4	5	6	7	8	9	10
1.		1,00	8 800,00	40	05/2009-09/2011 1,195	Вересень 2011 рік	350,53*	175,27 *	175,26*

\*) Розраховано за перший місяць перерахунку оренди - вересень 2011р. (з урахуванням індексу інфляції за вересень 2011р.)

Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

\*\*) Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

**ОРЕНДАР:**

Керуючий

Філіско публічного акціонерного товариства

«Державний експортно-імпортний банк

України» в м. Харкові



**О.Ю. Вострецов**

(прізвище, ім'я, по-батькові)

Головний бухгалтер

МП

(прізвище, ім'я, по-батькові)

Додаткова угода № 2  
До Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

м. Харків

18 листопада 2013р.

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі - Орендодавець), в особі начальника Пивоварова Павла Владиславовича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України» (далі - Орендар), що діє на підставі Статуту, що зареєстрований Національним банком України 13 вересня 2002 року за № 5, в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 15.03.2010р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 1185, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Горького, буд. 127, з іншого боку, - згідно Протоколу № 2 від 13.07.2009р, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі листа Орендаря від 17.08.2012р. № 068-12/4098 (вх. від 20.08.2012р. № Ф-6843) та Наказу регіонального відділення ФДМУ по Харківській області «Про затвердження висновку про оцінку майна» від 26.02.2013р. № 473-П, уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1. Розділ 1 «Предмет договору»**

**п. 1.1 після слів:** «вартість якого визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на ...»  
**читати:** «23.10.2012р. і становить 8 300,00 (Вісім тисяч триста) грн.»

**2. Розділ 3 «Орендна плата»**

**п. 3.1 викласти в новій редакції з 23.10.2012р.:**

«Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорцій її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 №786 (зі змінами), і становить без ПДВ за перший місяць перерахунку – **Жовтень 2012р. – 276,67 грн.** (згідно додатку №1 до цієї додаткової угоди).

Різниця по сплаті орендної плати, що виникне за період з 23.10.2012р. до моменту набрання чинності цією додатковою угодою, повинна бути сплачена Орендарем протягом місяця після її підписання»

**3.** Ця Додаткова угода складена у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

1 - Орендарю; 1 - Орендодавцю; 1 - Балансоутримувачу..

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

**Орендар:** Публічне акціонерне товариство  
«Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ : 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Горького, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 3678100689 в Філії Публічного акціонерного товариства  
«Укрексімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 351618.



**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

Начальник  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна  
України по Харківській області

**П.В. ПИВОВАРОВ**  
МП



**ОРЕНДАР**

Керуючий Філією ПАТ "Державний експортно -  
імпорتنний банк України" в м. Харкові

**О.Ю.ВОСТРЕЦОВ**  
МП

Додаток №1 до Договору оренди № 4384-4 від 23.11 2009

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
 Начальник Регіонального відділення ФДМУ  
 по Харківській області

П.В.Пивоваров  
 « 18 » М.П. 2013 року

**РОЗРАХУНОК**

плати за перший (базовий) місяць оренди державного нерухомого майна.  
 Майно перебуває на балансі ДЗ Харківська державна наукова бібліотека ім. В.Г.Короленка  
 і передається в оренду Публічному акціонерному товариству "Державний експортно-імпорتنний банк України"

з метою розміщення; розміщення банкомату 3 320,00

№ п/п	Назва та місцезнаходження об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 23.10.2012р.	Застосовані величини		Орендна плата за перший (базовий) *місяць оренди				
				Орендна ставка, %	Індекс інфляції	Орендна плата без ПДВ, Всього, грн.	У тому числі, грн.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Частина нежитлового приміщення вестибюло на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу (Інг. № 10300001, Літ. А-3), за адресою: м. Харків, пров. Короленка, 18.	1,00	8 300,00	40%	10.2012р.	1,000	Жовтень 2012р.	276,67	138,34	138,33
									Балансоутри-мувачу 50%	50%

\*) Розраховано за перший місяць перерахунку Жовтень 2012р.  
 Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.  
 \*\*) Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

**ОРЕНДАР:**

Керуючий Філією ПАТ "Державний експортно-імпорتنний Банк України" в м. Харкові

(підпис)

О.Ю.Вострцов

*Камініна Е.Т.*  
 (прізвище, ім'я, по-батькові)

Головний бухгалтер

МП



Додаткова угода № 3  
До Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

м. Харків

23 жовтня 2013р.

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі - Орендодавець), в особі заступника начальника Волошана Анатолія Івановича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України» (далі - Орендар), що діє на підставі Статуту, що зареєстрований Національним банком України 13 вересня 2002 року за № 5, в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 15.03.2010р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 1185, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Горького, буд. 127, з іншого боку, - згідно Протоколу № 2 від 13.07.2009р, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі листа Орендаря від 17.08.2012р. № 068-12/4098 (вх. від 20.08.2012р. № Ф-6843) та Наказу регіонального відділення ФДМУ по Харківській області «Про затвердження висновку про оцінку майна» від 26.02.2013р. № 473-П, уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1.Розділ 10 “Строк чинності, умови зміни та припинення Договору”**

**п.10.1 викласти в такій редакції:**

Цей Договір подовжено строком на 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців, тобто з 23.10.2012р. до 23.09.2015р.

2. Ця Додаткова угода складена у 3- примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід’ємною частиною Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

- 1 - Орендарю;
- 1 - Орендодавцю;
- 1 - Балансоутримувачу.

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

**Орендар:** Публічне акціонерне товариство  
«Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ : 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Горького, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 3678100689 в Філії Публічного акціонерного товариства «Укрексімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 351618.



**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**

Заступник начальника  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна  
України по Харківській області

  
А.І.ВОЛОШАН  
МП

**ОРЕНДАР**

Керуючий Філією ПАТ "Державний експортно -  
імпорتنний Банк України" в м. Харкові



О.Ю.ВОСТРЕЦОВ

МП

**Додаткова угода № 4  
До Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.**

м. Харків

29 грудня 2015р.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі – Орендодавець), в особі першого заступника начальника Кравченка Олега Олександровича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України», (надалі – Орендар), що діє на підставі Статуту, що зареєстрований Національним банком України 13 вересня 2002 року за № 5, в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 13.03.2015р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 916, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Горького, буд. 127, з іншого боку, згідно Протоколу № 2 від 13.07.2009р, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі листа Орендаря від 05.05.2015р. № 068-12/2105 (вх. від 06.05.2015р. №19/3817) та Наказу регіонального відділення ФДМУ по Харківській області «Про затвердження висновку про вартість майна» від 14.12.2015р. № 2432, уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1. Розділ 1 “Предмет договору”**

**п.1.1. викласти в новій редакції з 23.09.2015р.:** після слів «вартість якого» читати «визначена згідно з висновком про вартість оцінки на 23.09.2015р. і становить за незалежною оцінкою 11000,00 (одинадцять тисяч) грн., без урахування ПДВ».

**2. Розділ 3 “Орендна плата”**

**п. 3.1. викласти в новій редакції з 23.09.2015р.:**

«3.1. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорцій її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 р. № 786 (зі змінами) (далі – Методика розрахунку), і становить без ПДВ за перший місяць перерахунку – вересень 2015р. – **375,10 грн.** (розраховано згідно з додатком № 1 до цієї додаткової угоди).

Різниця по сплаті орендної плати, що виникне за період з 23.09.2015р. до моменту набрання чинності цієї додаткової угоди, повинна бути сплачена Орендарем протягом місяця з моменту її підписання».

**3. Ця Додаткова угода складена у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід’ємною частиною Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.:**

1 - Орендарю; 1 – Орендодавцю; 1 – Балансоутримувачу.

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

**Орендар** Публічне акціонерне товариство  
«Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ : 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Горького, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 3678100689 в Філії Публічного акціонерного товариства «Укрексімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 351618.

**ОRENDOДАВЕЦЬ:**

Перший заступник начальника  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській області

О.О.Кравченко



**ОRENДАР:**

Керуючий Філією ПАТ "Державний  
експортно – імпорتنний Банк України" в  
м. Харкові

О.Ю.ВОСТРЕЦОВ

МП



Додаток № 1  
до Договору оренди №4394-Н від 23.11.2009



**ЗАТВЕРЖЕНО:**  
Перший заступник начальника Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області  
**О.О. Кравченко**  
2015 року  
М.П.

**РОЗРАХУНОК**

плати за перший (базовий) місяць перерахунку оренди державного нерухомого майна  
Майно знаходиться на балансі: ДЗ «Харківської державної наукової бібліотеки ім.В.Г.Короленка»  
і передається в оренду: ПАТ «Державний експортно-імпорتنний банк України»  
з метою: розміщення банкомату

№п/п	Річна орендна плата: 4400,00грн Назва та місцезнаходження об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м <sup>2</sup>	Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на «23» вересня 2015 року, грн.	Застосовані величини		Орендна плата за перший (базовий) *місяць оренди				
				Орендна ставка, %	Індекс інфляції	Назва місяця, рік	Орендна плата без ПДВ (Всього, грн.**)	У тому числі, грн. До державного бюджету 50%	Балансоутримувачу 50%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	187,55	187,55
1.	Частина нежитлового приміщення вестибюлю на першому поверсі двоповерхової будівлі головного корпусу (Інв. № 10300001, Літ. А-3) за адресою : м.Харків, пров. Короленка, 18.	1,00	11000,00	40%	09/2015 – 1,023	Вересень 2015 рік	375,10*	187,55	187,55	187,55

\*) Розраховано за перший місяць перерахунку оренди - вересень 2015р.  
Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.  
\*\*) Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

**ОРЕНДАР:**



**Вострецов О.Ю.**  
(прізвище, ім'я, по-батькові)

(підпис)



**Додаткова угода №5**  
**До Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.**

м. Харків

29 грудня 2015р.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі – Орендодавець) в особі першого заступника начальника Кравченка Олега Олександровича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України», (надалі – Орендар), що діє на підставі Статуту, що зареєстрований Національним банком України 13 вересня 2002 року за № 5, в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 13.03.2015р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 916, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Горького, буд. 127, з другої сторони, керуючись Законом України “Про оренду державного та комунального майна”, враховуючи лист Орендаря від 05.05.2015р. № 068-12/2105 (вх. від 06.05.2015р. №19/3817), уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1. Розділ 10 «Строк чинності, умови зміни та припинення Договору»**

**п.10.1 викласти в такій редакції:**

Цей договір продовжено строком на 1 (один) рік, тобто до 23.09.2016р.

2. Ця Додаткова угода складена у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід’ємною частиною Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

- 1 - Орендарю;
- 1 - Орендодавцю;
- 1 - Балансоутримувачу.

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

**Орендар** Публічне акціонерне товариство  
«Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ : 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Горького, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 3678100689 в Філії Публічного акціонерного товариства «Укрексімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 351618.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:**

Перший заступник начальника  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській області



*начальник*  
О.О.Кравченко

**ОРЕНДАР:**

Керуючий Філією ПАТ "Державний  
експортно - імпорتنний Банк України" в  
м. Харкові



О.Ю.ВОСТРЕЦОВ

**Додаткова угода №6  
До Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.**

м. Харків

06 листопада 2016р.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі – Орендодавець), в особі начальника Кравченка Олега Олександровича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпортерний банк України» (надалі – Орендар), що діє на підставі Статуту, зареєстрований Національним банком України 13 вересня 2002 року за № 5, в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, який діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 13.03.2015р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 916, з другої сторони, згідно Протоколу № 2 від 13.07.2009р., керуючись ГК України, Законом України “Про оренду державного та комунального майна”, враховуючи лист Орендаря від 22.06.2016р. № 068-12/2000 (вх. від 22.06.2016р. №19/5843), уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1. Розділ 10 «Строк чинності, умови зміни та припинення Договору»**

**п.10.1 викласти в наступній редакції:**

Цей договір продовжено строком на 1 (один) рік, тобто до 23.09.2017р.

2. Ця Додаткова угода складена у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід’ємною частиною Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

- 1 - Орендарю;
- 1 - Орендодавцю;
- 1 - Балансоутримувачу.

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

**Орендар** Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпортерний банк України»,  
Код ЄДРПОУ : 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Антоновича, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 3678100689 в Філії Публічного акціонерного товариства «Укресімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 351618.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:**

Начальник  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській області



**О.О.Кравченко**

**ОРЕНДАР:**

Керуючий Філією ПАТ "Державний  
експортно - імпортерний Банк України" в  
м. Харкові



**О.Ю.Вострецов**

**Додаткова угода №7  
До Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.**

м. Харків

20 / 11 / 2016 2016р.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі – Орендодавець), в особі заступника начальника Батіґа Василя Петровича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України» (надалі – Орендар), що діє на підставі Статуту, зі змінами, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Антоновича, 127, в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 13.03.2015р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 916, з другої сторони, керуючись Законом України “Про оренду державного та комунального майна”, враховуючи листи Орендаря від 28.10.2016р. № 068-12/3484 (вх. від 28.10.2016р. №19/10254) та від 03.11.2016р. № 068-12/3557 (вх. від 03.11.2016р. №19/10405), уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1. В преамбулі договору після слів: «місцезнаходження якого» читати: «03150, м. Київ, вул. Антоновича, 127» і далі за текстом.**

**2. Розділ 1 «Предмет Договору».**

**п 1.1. після слів: « що перебуває на балансі» читати: «Харківської державної наукової бібліотеки ім. В.Г.Короленка» і далі за текстом.**

**3. Розділ 11 «Платіжні та поштові реквізити»**

**після слів «Орендар» викласти в новій редакції:**

Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ: 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Антоновича, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 739558068021 в Філії АТ «Укресімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 351618.

**4. В Акті приймання передачі-орендованого майна (додаток № 1 до Договору)**

**після слів: «місцезнаходження якого» читати: «03150, м. Київ, вул. Антоновича, 127», після слів: «знаходиться на балансі» читати: «Харківської державної наукової бібліотеки ім. В.Г.Короленка».**

**5. В розрахунку орендної плати (додаток № 2 до Договору)**

**після слів: «знаходиться на балансі» читати: «Харківської державної наукової бібліотеки ім. В.Г.Короленка».**

**6. Ця Додаткова угода складена у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід’ємною частиною Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.**

- 1 - Орендарю;
- 1 - Орендодавцю;
- 1 - Балансоутримувачу.

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1.

**Орендар** Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ : 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Антоновича, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 739558068021 в Філії АТ «Укресімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 351618.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:**

Заступник начальника  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській області



В.П.Батіґ

**ОРЕНДАР:**

Керуючий Філією АТ «Укресімбанк»  
в м. Харкові



О.Ю.Вострецов

Додаткова угода № 8  
До Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

м. Харків

14 вересня 2017р.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі – Орендодавець), в особі заступника начальника Батіга Василя Петровича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України» (надалі – Орендар), що діє на підставі Статуту, зі змінами, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Антоновича, 127, в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 13.03.2015р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 916, з другої сторони, керуючись Законом України “Про оренду державного та комунального майна”, враховуючи листи Орендаря від 26.05.2017р. № 068-12/2058 (вх. від 26.05.2017р. №19/3541), від 06.07.2017р. № 068-12/2485 (вх. від 07.07.2017р. №19/4474), уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1. Розділ 11 «Платіжні та поштові реквізити сторін»  
після слів «Орендар» викласти в новій редакції:**

«Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ: 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Антоновича, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 351910003 в АТ «Укресімбанк»,  
МФО: 322313».

2. Ця Додаткова угода складена у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід’ємною частиною Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

- 1 - Орендарю;
- 1 - Орендодавцю;
- 1 - Балансоутримувачу.

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1.

**Орендар** Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ: 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Антоновича, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 351910003 в АТ «Укресімбанк»,  
МФО: 322313.

**ОRENDOДАВЕЦЬ:**

Заступник начальника

Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській області



В.П.Батіг

**ОRENДАР:**

Керуючий Філією АТ «Укресімбанк»

в м. Харкові



О.Ю.Вострецов

5-ка Короленко

**Додаткова угода № 9  
До Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.**

м. Харків

14 вересня 2017р.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області (надалі – Орендодавець), в особі заступника начальника Батіга Василя Петровича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., з однієї сторони, та Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України» (надалі – Орендар), що діє на підставі Статуту, зі змінами, код ЄДРПОУ 00032112, місцезнаходження якого: 03150, м. Київ, вул. Антоновича, 127, в особі керуючого філією в м. Харкові Вострецова Олександра Юрійовича, що діє на підставі Положення про філію та Довіреності, посвідченої 13.03.2015р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Решетніковою С.І., зареєстрованої в реєстрі за № 916, з другої сторони, з другої сторони, керуючись Законом України “Про оренду державного та комунального майна”, враховуючи лист Орендаря від 26.06.2017р. № 068-12/2426 (вх. від 27.06.2017р. №19/4272), уклали цю Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р., а саме:

**1. Розділ 10 «Строк чинності, умови зміни та припинення Договору»**

**«п.10.1 викласти в наступній редакції:**

Цей договір продовжено строком на 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців, тобто до 23.08.2020р.»

2. Ця Додаткова угода складена у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід’ємною частиною Договору оренди № 4394-Н від 23.11.2009р.

- 1 - Орендарю;
- 1 - Орендодавцю;
- 1 - Балансоутримувачу.

**Платіжні та поштові реквізити сторін**

**Орендодавець:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1.

**Орендар** Публічне акціонерне товариство «Державний експортно – імпорتنний банк України»,  
Код ЄДРПОУ : 00032112,  
03150, м. Київ, вул. Антоновича, буд.127,  
Розрахунковий рахунок № 351910003 в Філії АТ «Укресімбанк» в м. Харкові,  
МФО: 322313.

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:**  
Заступник начальника  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України по  
Харківській області



**В.П.Батіг**  
МП

**ОРЕНДАР:**  
Керуючий Філією  
АТ «Укресімбанк» в м. Харкові



**О.Ю.Вострецов**  
МП